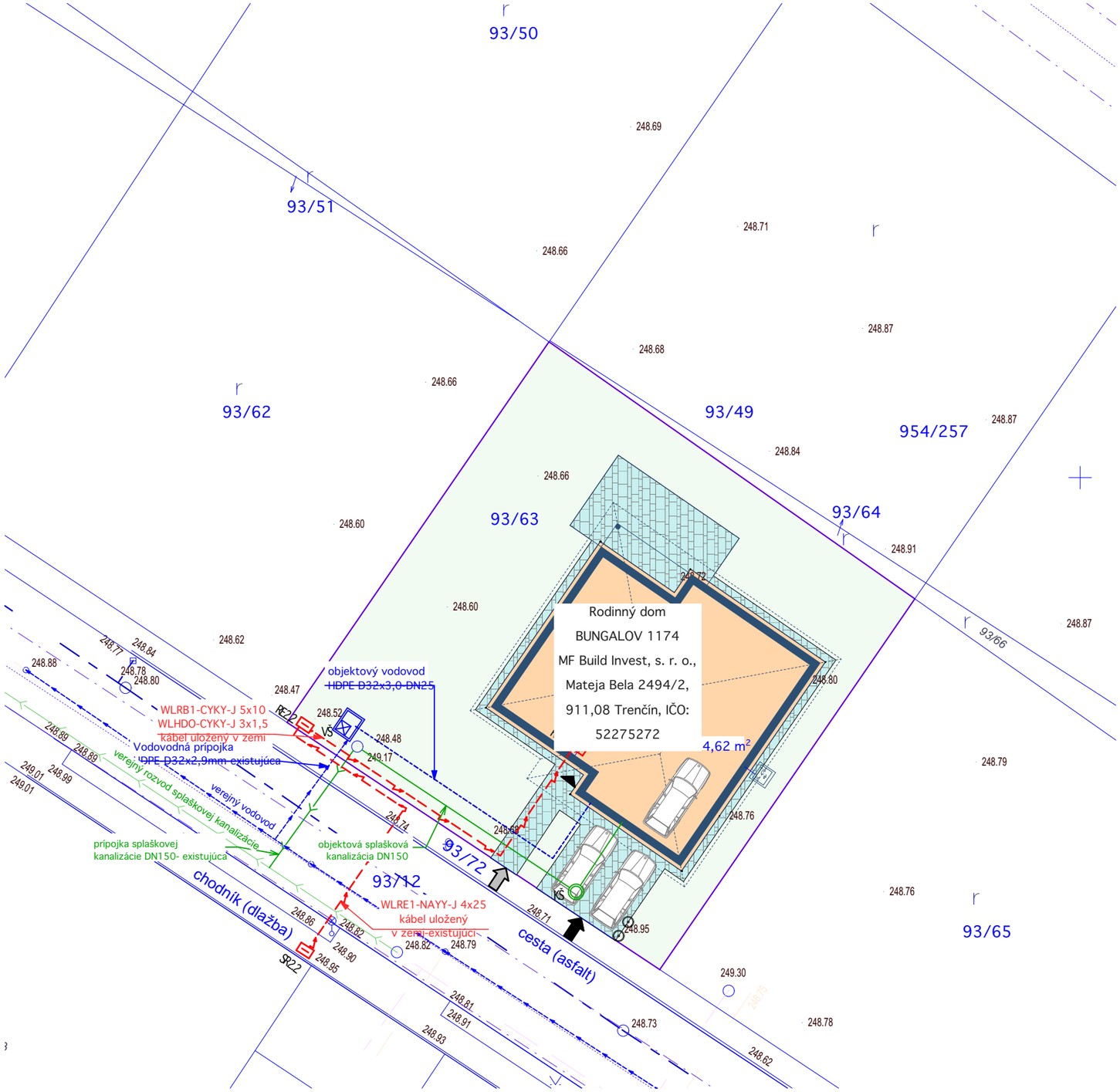


LEGENDA

93/63 RIEŠENÝ POZEMOK PRE VÝSTAVBU 569 m²

JESTV. OBJEKTY

ZELEŇ NA RASTLOM TERÉNE 320,55 m²

NAVRH. OBJEKT 164,62 m²

SPEVNENÉ PLOCHY 83,83 m²

BILANCIA PLÔCH	93/63 - orná pôda
PLOCHA POZEMKU	569 m2
ZASTAVANOSŤ	164,62:569= 0,2893 = 28,93 %
SPEVNENÉ PLOCHY	83,83:569 = 0,1473 = 14,73 %
ZELEŇ	320,55:569 = 0,5634 = 56,34 %

LEGENDA INŽ. SIETÍ - JESTV.

VEREJNÉ SIETE
- VEREJNÝ ROZVOD ELEKTRO NN
- VEREJNÝ ROZVOD VODY
- VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

PRÍPOJKY
- EL. PRÍPOJKA VEDENÁ V ZEMI
- VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- PRÍPOJKA KANALIZÁCIE

OBJEKTY IS
- RŠ KANALIZAČNÁ ŠACHTA
- SR22 SKRIŇA ROZPOJOVACIA

LEGENDA INŽ. SIETÍ - NAVRH.

DOMOVÉ ČASTI PRÍPOJOK
- ZVODOVÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZAČNÉ POTRUBIE z PVC-U
- DOMOVÁ ČASŤ VODOVODNEJ PRÍPOJKY
- DOMOVÁ ČASŤ EL. PRÍPOJKY

OBJEKTY IS - NÁVRH
- RE22 ELEKTROMEROVÁ SKRIŇA RE
- RB1 NAVRH. BYT. ROZVÁDZAČ
- KŠ NAVRH. KANALIZAČNÁ ŠACHTA DN425
- VŠ NAVRH. VODOMERNÁ ŠACHTA

- HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU
- NÁDOBA NA TUHÝ KOMUNÁLNY ODPAD obj. 110 l
- VSTUP NA POZEMOK
- VJAZD NA POZEMOK
- PARKOVACIE MIESTO PRE OSOBNÉ AUTO
- 3 000 VYTYČOVACIA VZDIALENOSŤ NOSNÝCH KONŠTRUKCIÍ
- 3 000 ODSTUPOVÁ VZDIALENOSŤ
- ±0,000 = 249,10 - podlaha 1.NP

S

UPOZORNENIE:
-PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁC INVESTOR ZABEZPEČÍ PRESNÉ VYTÝČENIE JESTVUJÚCICH PODZEMNÝCH VEDENÍ AJ VO VÝKRESE NEZAKRESLENÝCH
Pevný výškový bod (PVB) bude stabilizovaný v rohu pozemku
Označený bude pevnou oceľovou rúrkou, zabetónovanou do zeme,
ktorá nesmie byť posunutá do ukončenia hrubej stavby prízemia objektu RD.
PVB bude výškovo určovať úroveň podlahy prízemia novostavby RD.

PROJEKTANT	AUTOR PROJEKTU
Bc. Stanislav Beňo	Bc. Stanislav Beňo

BC. STANISLAV BEŇO
kanc. Martina Rázusa 30
911 01 Trenčín
+421 903 919 183
stanislav.beno@icloud.com

MIESTO STAVBY:	Okres: Ilava; Obec: Ladce; kataster: Ladce; parc.č.:93/63
INVESTOR:	MF Build Invest, s. r. o., Mateja Bela 2494/2, 911,08 Trenčín, IČO: 52275272

STAVBA:
Rodinný dom BUNGALOV 1174

DÁTUM	December 2025
STUPEŇ	PROJEKT STAVBY
ZÁKAZKA č:	2025/25-L

ČASŤ	PREDMET VÝKRESU:	MIERKA:	ČÍSLO VÝKRESU:
C-Situačné výkresy	Koordinačný situačný výkres	**1:250**	C.02